

Egr. Sindaco di San Benedetto del Tronto
Signor Pasqualino Piunti
Presidente Consiglio Comunale
Dott. Giovanni Chiarini

Oggetto: Interrogazione a risposta orale

Il sottoscritto Domenico Pellei, Capogruppo consiliare di UDC – Popolari San Benedetto Tr.,

Rilevato

- che circa un mese fa si è appreso attraverso la stampa della controversia tra la società di gestione e la società titolare della concessione balneare Chalet Medusa;
- che successivamente, in data 6 novembre u.s., si è assistito ad un intervento drastico di smantellamento dello Chalet Medusa (arredi, allestimenti, infissi, recinzioni, ...) che, ad oggi, lo fa più simile ad un rudere che ad una struttura inattiva;

Posto

- che non è compito ed interesse di un'amministrazione pubblica entrare nel merito di rapporti contrattuali tra aziende private;

Considerato

- che lo Chalet Medusa rappresenta un "unicum" tra le concessioni balneari per la posizione, per le dimensioni, per la struttura, per l'attività turistica e di intrattenimento storica svolta e come tale nel corso degli anni ha senz'altro contribuito alla caratterizzazione dello splendido lungomare di San Benedetto del Tronto;
- che lo Chalet rimane una proprietà del demanio (quindi pubblica) fornita in concessione a privati e come tale va tutelata e ne va preservato il valore come patrimonio;
- che per quanto detto sopra verosimilmente lo Chalet è soggetto a vincoli di carattere storico e/o paesaggistico;
- che l'eventuale complicazione della controversia tra le società locataria e concessionaria dello chalet potrebbe portare a tempi lunghi di risoluzione con conseguente grave nocumento per il decoro della struttura, del paesaggio e del lungomare tutto;

Tutto ciò premesso

Interroga il sig. Sindaco

- per sapere se è a conoscenza di quali sono i programmi ed i tempi dell'attuale legittimo conduttore della struttura relativi all'eventuale ripristino della funzionalità, del decoro, della sicurezza e dell'attività dello chalet.

Si chiede cortese risposta al prossimo Consiglio Comunale in programma.

San Benedetto del Tronto, 27 novembre 2020

Il consigliere comunale

Pellei Domenico (Capogruppo UDC – Popolari San Benedetto Tr.)


